ESE TIERRADENTRO UNIDAD DE ATENCION EN SALUD SANTA TERESA		PRESUPUESTO DE OBRA
Proyecto:	ADECUACION PARA LA UNIDAD DE ATENCION EN SALUD SANTA TERESA, ESE TIERRADENTRO, MUNICIPIO DE INZÁ	FECHA: 30-jun-25 CORREGIMIENTO DE SANTA TERESA MUNICIPIO DE INZA

ITEM	ACTIVIDADES	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**12.958.141**
1.1	DEMOLICIÓN DE PISOS PARA LAS ZONAS EN MAL ESTADO	m2	124,35	21.081	2.621.422
1.2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS EN MAL ESTADO, ACCESORIOS, LAVAMANOS Y SANITARIOS	und	2,00	55.648	111.296
1.3	DESMONTE DE PUNTOS HIDRAULICOS CON FILTRACIONES	und	3,00	9.275	27.825
1.4	DESMONTE DE PUNTOS SANITARIOS CON FILTRACIONES	und	3,00	22.538	67.614
1.5	DESMONTE DE PUERTAS SENCILLAS EN MAL ESTADO	und	4,00	16.384	65.536
1.6	DESMONTE DE VENTANERIA EN MAL ESTADO	M2	13,33	33.726	449.399
1.7	DESMONTE DE PUNTOS ELECTRICOS	und	10,00	27.402	274.020
1.8	DESMONTE DE LUMINARIAS EN MAL ESTADO	und	6,00	32.883	197.298
1.9	DESMONTE LAVADERO	UD	1,00	34.268	34.268
1.10	DEMOLICION MURO PARA PUERTA Y VENTANA	m2	4,66	29.510	137.517
1.11	DEMOLICIÓN DE REPELLOS EN MAL ESTADO	m2	188,52	10.650	2.007.685
1.12	DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO EN MAL ESTADO	m2	4,04	12.831	51.837
1.13	DESMONTE DE CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO EN MAL ESTADO	m2	161,70	13.340	2.157.078
1.14	DESMONTE DE CERCHAS EN MAL ESTADO	ml	80,80	7.486	604.869
1.15	DEMOLICIÓN DE BAÑOS	m2	18,04	29.510	532.360
1.16	REGATAS EN MUROS PARA REPOSICIÓN DE TUBERÍAS	ml	10,50	21.079	
1.17	DESCAPOTE MANUAL	m2	57,33	11.469	657.518
1.18	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REPOSICIÓN DE TUBERÍA	ml	66,70	21.079	1.405.969
1.19	RETIRO DE SOBRANTES	M3K	21,00	74.030	1.554.630
			SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES:		**12.958.141**
2	**OBRAS DE URBANISMO**				**18.559.585**
2.1	ADECUACION DE ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E=10 CM INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM 15 X 15	M2	4,04	114.018	460.633
2.2	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADANALTURA 2,20 M INCLUYE VIGA DE CIMENTACIÓN-POSTES- TAPÓN POSTES-MALLA-ALÁMBRE Y BASE EN MURO PINTADO.	ML	48,35	374.332	18.098.952
			SUBTOTAL CAP. 2 OBRAS DE URBANISMO:		**18.559.585**

3	OBRAS DE CUBIERTA				31.090.870
3.1	CUBIERTA EN TEJA UPVC 2.5MM TRAPEZOIDAL	M2	176,93	102.455	18.126.851
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUMBRERA UPVC	ML	10,20	36.747	374.819
3.3	CANAL LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22	ML	20,35	86.252	1.755.238
3.4	REPOSICIÓN ESTRUCTURA METÁLICA PERFIL C 100X50X2mm	ML	110,40	89.222	9.850.157
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE PVC CUADRADO - AMAZONAS	ML	15,00	65.587	983.805
				SUBTOTAL CAP. 3 OBRAS DE CUBIERTA:	31.090.870

4	MUROS Y PINTURA				39.992.600
4.1	ADECUACION EN MAMPOSTERIA DE LADRILLO DIVISORIO	m2	2,71	150.017	406.546
4.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 PARA MUROS, ESPESOR 1,5 CM	M2	224,47	49.017	11.002.601
4.3	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES DE MUROS REPARADOS	ml	64,40	6.354	409.198
4.4	CARTERAS EN PAÑETE 1:3 DE MUROS REPARADOS	ml	143,29	24.811	3.555.168
4.5	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS MUROS INTERIORES	m2	130,41	40.116	5.231.528
4.6	MURO EN SUPERBOARD DOS CARAS 8MM INCLUYE ESTRUCTURA, SUPERBOARD, MASILLA, ESTUCO, PINTURA	m2	80,16	177.067	14.193.691
4.7	ESTUCO Y KORAZA PARA EXTERIORES	m2	29,13	46.734	1.361.128
4.8	CONCRETO PARA COLUMNETAS Y VIGUETAS 3000 PSI	m3	1,68	1.113.308	1.870.357
4.9	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	250,27	7.841	1.962.383
				SUBTOTAL CAP. 4 MUROS Y PINTURA:	39.992.600

5	PISOS Y CIELO RASOS				46.323.821
5.1	RELLENO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO COMPACTADO	M3K	9,36	202.101	1.891.662
5.2	REPARACIÓN ALISTADO PISO 1:3 E=0.04 M3 PARA ZONAS EN MAL ESTADO	m2	124,35	46.866	5.827.787
5.3	REPOSICIÓN CONTRAPISO EN CONCRETO 10 CM 3000psi	m2	3,12	114.018	355.736
5.4	REPOSICIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA DE 40X40 cm O SIMILAR EN MAL ESTADO	m2	124,35	153.337	19.067.456
5.5	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H= 7 CM	ML	70,09	24.810	1.738.933
5.6	MEDIA CAÑA EN PVC PISO PARED	ml	40,30	60.833	2.451.570
5.7	REPOSICIÓN DE CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS	M2	130,15	115.180	14.990.677
				SUBTOTAL CAP. 5 PISOS Y CIELO RASOS:	46.323.821

6	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS				30.624.399
6.1	REPOSICIÓN DE CERAMICA PISO Y PARED PARA ZONAS HUMEDAS EN MAL ESTADO (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)	m2	47,92	176.789	8.471.729
6.2	REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE SANITARIO INSTITUCIONAL EN MAL ESTADO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	4,00	660.543	2.642.172
6.3	REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS INSTITUCIONAL EN MAL ESTADO (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	6,00	460.696	2.764.176
6.4	BARRA DE SEGURIDAD AI-304 CAL 18-80-90CM	UND	4,00	241.100	964.400
6.5	CONJUNTO DE GRIFERIA	UND	6,00	192.587	1.155.522
6.6	REPOSICIÓN MESONES EN ACERO INOXIDABLE CON POCETA Y LAVAMANOS	ml	5,80	2.215.652	12.850.782
6.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO PREFABRICADO	M2	5,80	306.141	1.775.618
				SUBTOTAL CAP. 6 ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS:	**30.624.399**

7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA				27.830.115
7.1	REPOSICIÓN DE PUERTA SENCILLA 1m X 2m EN ALUMINIO	und	5,00	994.362	4.971.810
7.2	PUERTA SENCILLA EN MADERA 0,9 X 2	und	8,00	593.415	4.747.320
7.3	VENTANA CON MARCO EN ALUMINIO COLOR NEGRO, FIJACION A MURO EN PLATINA DE ANCLAJE Y CHAZO EXPANSIVO. SELLO EN SILICONA. VIDRIO TRASLUCIDO E INCOLORO 8MM REVESTIMIENTO DE ALTURA COMPLETA EN PELICULA TIPO SANDBLASTING O EQUIVALENTE, SILLAR ALFAJIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO	M2	21,56	840.222	18.110.985
				SUBTOTAL CAP. 7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA:	**27.830.115**

8	REPARACION INSTALACIONES ELECTRICAS				42.927.839
8.1	SALIDA DE ILUMINACION PARA LAMPARAS TIPO LED	UND	49,00	213.345	10.453.905
8.2	ALIMENTADORES PARA CIRCUITOS DE ILUMINACION Y TOMACORRIENTE 4 #12 POR BANDEJA MARQUITAS	ML	385,00	46.002	17.710.770
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION BALA LED INC RD 18W 1260LM	UND	21,00	77.999	1.637.979
8.4	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED 6060 36W 4000LM CON MARCO	UND	15,00	185.987	2.789.805
8,5	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI 4#12 (LS TC) EMT 3/4" MARQUILLAS	UND	3,00	267.605	802.815
8.6	Salida tomacorriente doble 4#12 (LS TC)THHN EMT NORMAL MARQUILLAS	UND	18,00	221.349	3.984.282
8.7	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE 4#12 (LS TC)THHN EMT HOSPITAL BLANCO MARQUILLAS	UND	11,00	255.009	2.805.099
8.8	SALIDAS PARA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	11,00	181.552	1.997.072
8.9	SALIDAS PARA INTERRUPTOR CONMUTABLE,	ML	2,00	271.950	543.900
8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO 2F-4H - 8 CIRCUITOS	UND	1,00	202.212	202.212
				SUBTOTAL CAP. REPARACION INSTALACIONES ELECTRICAS:	**42.927.839**

9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS				16.644.151
9.1	REPOSICIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO INODORO TANQUE EN MAL ESTADO	und	4,00	144.216	576.864
9.2	REPOSICIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO LAVAMANOS EN MAL ESTADO	und	6,00	144.216	865.296
9.3	REPOSICIÓN DE PUNTO SANITARIO INODORO TANQUE EN MAL ESTADO	und	4,00	86.229	344.916
9.4	REPOSICIÓN DE PUNTO SANITARIO LAVAMANOS EN MAL ESTADO	und	6,00	45.106	270.636
9.5	REPOSICIÓN DE TUBERÍA AGUA FRÍA PVC 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ml	40,00	10.261	410.440
9.6	REPOSICIÓN DE TUBERÍA SANIT. PVC 2" INCLUYE ACCESORIOS	ml	29,70	15.314	454.826
9.7	REPOSICIÓN DE TUBERÍA SANIT. PVC 4" INCLUYE ACCESORIOS	ml	36,80	19.734	726.211
9.8	REPOSICIÓN LLAVE REGISTRO 1/2"	und	5,00	28.492	142.460
9.9	REPOSICIÓN SIFÓN 3" + REJILLA ANTICUCARACHA	und	4,00	86.849	347.396
9.10	REPOSICIÓN CAJA DE INSPECCIÓN EN MAL ESTADO 80X80X1. CONCRETO 3000PSI	und	2,00	675.116	1.350.232
9.11	REPOSICIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO HORIZONTAL 5000LTS	und	1,00	11.154.874	11.154.874
	SUBTOTAL CAP. 9 SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS:				**16.644.151**

11	ASEO GENERAL				579.970
11.1	ASEO GENERAL ENTREGA	m2	295,00	1.966	579.970
				SUBTOTAL CAP. 11 ASEO GENERAL:	**579.970**

	VALOR COSTOS DIRECTOS	**267.531.491**

COSTOS INDIRECTOS			
	VALOR COSTOS DIRECTOS		**267.531.491**
	ADMINISTRACION	23%	61.532.243
	IMPREVISTOS	1%	2.675.315
	UTILIDAD	6%	16.051.889
	TOTAL AIU	**30%**	**80.259.447**
	COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS		**347.790.938**

11	MOBILIARIO				
11.1	TANDEM EN ACERO Y CROMO 4 PUESTOS PLATEADO PARA UBICAR EN SALAS DE ESPERA	UND	9	885.173	7.966.557
11.3	SILLA INTERLOCUTORA	UND	7	134.900	944.300
11.4	ESCRITORIO SENCILLO PARA CONSULTORIO ENTREVISTA	UND	4	680.000	2.720.000
11.5	SILLA ERGONOMICA PARA CONSULTORIO	UND	4	490.000	1.960.000
11.6	ESCALERILLA DOS PASOS	UND	2	110.000	220.000
11.7	MESA AUXILIAR	UND	5	210.000	1.050.000
11.8	VITRINA DE DOS CUERPOS	UND	5	210.000	1.050.000
					15.910.857
	ADMINISTRAC ION			**10%**	**1.591.086**
	SUBTOTAL COSTOS DE MOBILIARIO				**17.501.943**

VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA+MOBILIARIO	365.292.881
INTERVENTORIA OBRA 7%	18.727.204
VALOR TOTAL PROYECTO DE ADECUACIONES MENORES	**384.020.085**

384.020.085

Realizó:

MITZI ROSSANA CASAS AGUILAR
ARQUITECTA
Matrícula Profesional No. 17700-57243 caldas

Revisó

LAURA DANIELA VALENCIANO LOSADA
C.C.: 1.083.915.699
MP 061037-0603761 CAU
ESE TIERRADENTRO

Aprobó

LILIANA FAJARDO ANDRADE
GERENTE
ESE TIERRADENTRO